



Entwurf Fassade, Ansicht Nord-West: Lauber Architekten, München

Warenhaus Karstadt-Oberpollinger Umbau, Neubau und Aufstockung

München, Kapellenstraße 5

Umbau der bestehenden Tiefgarage (5 Untergeschosse) und Aufstockung mit 6 Geschossen (Bauteil C).
Neuanbau B mit 4 Unter- und 5 Obergeschossen in Deckelbauweise.

Durch die Aufstockung und den Umbau wird in die bestehende Tiefgarage massiv eingegriffen.

Der Neuanbau B wird in Deckelbauweise erstellt und mit dem bestehenden Teil A verbunden, dessen Aussteifung durch B übernommen wird.

Umbauter Raum ca. 120.000 m³

Baukosten ca. 35 Mio EUR

Bauherr:

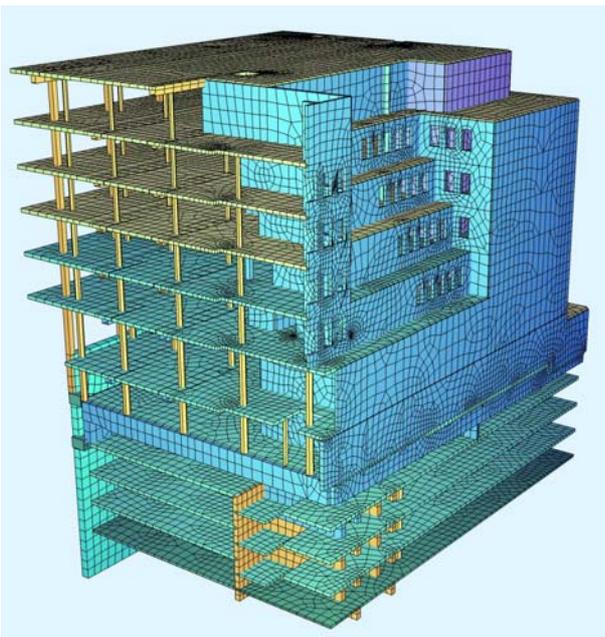
Grundstücksgesellschaft München Synagogenplatz GbR
vertreten d. Josef Esch Fonds-Projekt GmbH
Steinstraße 2-4, 53844 Troisdorf

Architekt:

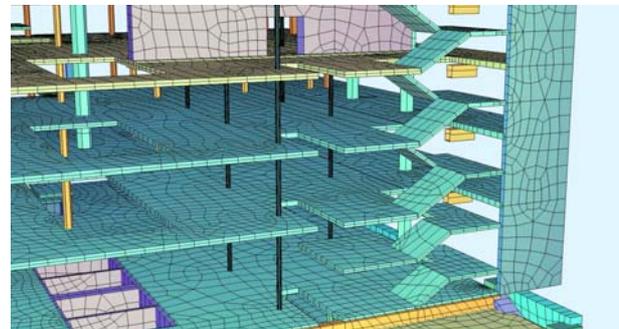
Architekturbüro Heese GmbH, München (Entwurf)
Lauber Architekten GmbH, München (Ausführung)

Leistungen:

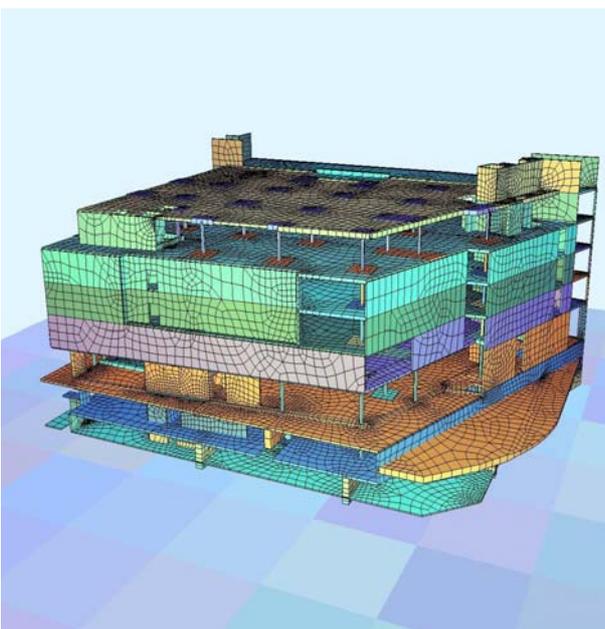
Bautechnische Prüfung und Bauüberwachung
Vollständig unabhängige Modellierung der Tragstruktur als FE-Gesamtmodell
Nichtlineare Berechnung der Tiefgaragendecke mit hohen Druckkräften mittels Faltwerkelementen



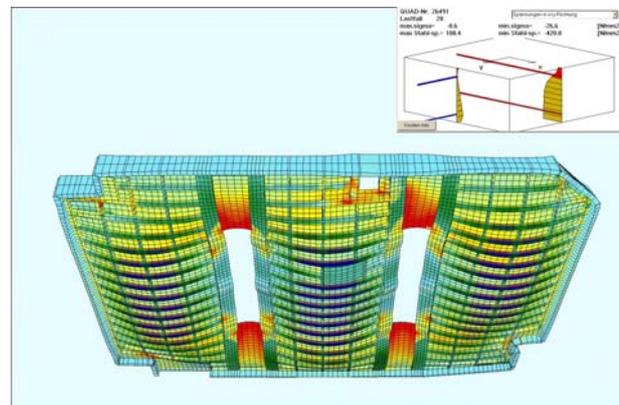
Gesamtmodell Bauteil B (Neubau)



Gesamtmodell Bauteil B (Neubau) - Detail



Gesamtmodell Bauteil C (2. UG bis 5. OG – 6 Etage)



Untergeschoßdecke mit hohen Druckkräften (Nichtlineare Berechnung)